

# Referat

## Generalforsamling for Grundejerforeningen Suderbo I.

Tirsdag den 8. maj 2018 kl. 1930

### DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Godkendelse af regnskab.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.  
På valg er
  - a. Jonny Offersøy (2år)
  - b. Kim Winkel (2 år)
  - c. Brian Strøm (2 år)
  - d. Suppleant Jytte Andersen (1 år)
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.  
På valg er:
  - a. Hans Henrik Conradsen
  - b. Torben Gern Madsen
8. Eventuelt

Der var repræsentation fra i alt 13 husstande.

#### ***Ad 1 - Valg af dirigent***

Bestyrelsen foreslog Hans Henrik Conradsen som ordstyrer. Han blev valgt uden modkandidater.

Ordstyreren tilkendegav, at generalforsamlingen var gyldig indvarslet, hvorefter han gav ordet til bestyrelsens formand, Jonny Offersøy.

#### ***Ad 2 – Bestyrelsens beretning***

Formanden aflagde bestyrelsens beretning. Formandens beretning vil være at finde på foreningens hjemmeside, [www.suderbo.dk](http://www.suderbo.dk) under nærværende referat fra generalforsamlingen.

- Heimdalsvej 15 var undrende om, hvorfor beretningen indeholdt mange punkter med forbud og pligter, men intet om forbud mod hegn i skel. Vejledt om at årsagen er, at det er kommunen der er tilsynsmyndighed. Han ville også gerne se kommunens tilladelse til omforandring af læbælter. Dette vil han få.

- Friggasvej 1 og Heimdalsvej 3 ville gerne have etableret legeplads igen i grundejerforeningen. Vejledt om at dette ikke var rettidigt indkommet forslag, hvorfor henvist til eventuelt.

Efter nogle opklarende spørgsmål til beretningen og bestyrelsen i øvrigt, blev beretningen godkendt.

#### ***Ad 3 – Godkendelse af regnskab 2017***

Kasserer Kjeld Nielsen gennemgik regnskabet, der var vedlagt indkaldelsen, hvilket indebærer, at der igen i år er et mindre overskud, som indgår i egenkapitalen. Efter et par opklarende spørgsmål til kassereren, blev regnskabet godkendt.

#### ***Ad 4 – Rettidigt indkomne forslag***

Ingen rettidigt indkomne forslag – ej hellere urettidige forslag.

### ***Ad 5 – Vedtagelse af budget og medlemsbidrag***

Kasserer Kjeld Nielsen gennemgik budget 2018, der var vedlagt med indkaldelsen. Budget 2018 og fastsættelse af det årlige medlemsbidrag blev godkendt.

### ***Ad 6 – Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant***

Bestyrelsesmedlemmerne Jonny Offersø og Kim Winkel ønskede ikke genvalg. Brian Strøm var villig til genvalg. Bestyrelsen indstillede Niels Nielsen til den ene ledige bestyrelsespost, og fra forsamlingen blev foreslået Peter Isaksen, Heimdalsvej 15, og Anders Skjødt Hansen, Heimdalsvej 3. Niels Nielsen havde forinden meddelt, at han ikke ønskede at deltage i et eventuelt kampvalg, hvorfor hans kandidatur blev trukket. Herefter blev Peter og Anders indvalgt som nye bestyrelsesmedlemmer og Brian Strøm blev genvalgt.

Jytte Andersen blev genvalgt som suppleant uden modkandidater.

### ***Ad 7 – Valg af revisor og revisorsuppleant***

Revisorsuppleant Hans Henrik Conradsen modtog genvalg – og blev valgt som revisor. Torben Gern Madsen blev valgt som revisorsuppleant. Der var ingen modkandidater.

### ***Ad 8 – Eventuelt***

- Jfr. forslaget om reetablering af legeplads i grundejerforeningen (Ad pkt. 2), blev nedsat i legepladsudvalg med Brian Strøm som formand. Han samler selv medlemmerne i udvalget. Udvalget opgave: Indhente tilbud på etablering af sådan, herunder tilladelser eller forhåndstilladelser, samt et budget for vedligeholdelse af en kommende legeplads fx. renholdelse af denne.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen og gav ordet tilbage til formanden, der sluttelig igen takkede de fremmødte for en god og konstruktiv generalforsamling, samt dirigenten for hans kompetente ledelse af denne.

Bestyrelsen konstituere sig kort tid efter generalforsamlingen. Kan ses på hjemmesiden.

Carsten Kjær, foreningens sekretær

Godkendt Frederikshavn den 10. maj 2018



Hans Henrik Conradsen  
Dirigent