Referat.

Generalforsamling Grundejerforeningen Suderbo 1

Torsdag d. 23. maj 2024

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Godkendelse af regnskab
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af det årlige medlemsbidrag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år
7. Valg af suppleant for 1 år
8. valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Der var repræsenteret i alt 15 beboere inkl. bestyrelse .

Ad.1- Valg af dirigent

Bestyrelse foreslog Carsten Kjær som dirigent. Han blev valgt uden modkandidater og med akklamation. Ordstyreren gav herefter ordet til bestyrelsens formand René Mellergaard.

Ad.2- Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden aflagde beretning om at:

Reparation af gang/cykelsti var sat i bero efter vi har haft en fra teknisk forvaltning til at gennemgå stien, og han syntes at stien var i en acceptabel tilstand.

Bannerslund Træ-& Skovservice har fældet træerne ved Friggasvej efter ønske fra flere af beboerne . Det resterende stykke hæk er plantet ud til Odinsvej som aftalt.

Der vil snarest startes på rensning af grundejerforeningens fliser og brosten i området. Beboer har mulighed for at betale for rensning af private områder til entreprenøren

Bestyrelsen har aftalt med Stæten , at de opstiller containere 2 gange om året på alle 5 veje i uge 42 og påske ugen og så vidt muligt om fredagen før.

Der har været en henvendelse til bestyrelsen om der evt. kan ryddes sne lidt oftere . Vi har kontaktet teknisk forvaltning om emnet, de siger at vores veje er at sammenligne med deres klasse 5 veje, og de bliver kun ryddet ved isglatte og høj sne så vi vil vurdere situationen fra gang til gang.

Der er sket et jordskred ved den nu rørlagte bro ved Båderbæk, bestyrelsen tager kontakt til kommunen.

Der vil snarest blive opsat skilte med teksten Legende børn ved områdets veje.

Der vil som sædvanlig blive udsendt kontingent opkrævning på 1200 kr. til betaling i februar.

Ad. 3- Godkendelse af regnskab.

Regnskabet som er blevet udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen blev godkendt med akklamation.

Ad. 4- Rettidigt indkomne forslag.

Der er ikke modtaget nogle forslag til bestyrelsen

Ad. 5-Vedtagelse af budget og fastsættelse af det årlige kontingent.

Kasseren Anders Pape Hansen gennemgik budgettet for 2024, som var vedlagt indkaldelsen. Budgettet blev vedtaget med akklamation, og kontingentet på 1200 kr. fortsætter uændret.

Ad. 6- Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

På valg er:

- Hans Henrik Bruun som ikke modtager genvalg.
- Anders Pape Hansen som fraflytter området, og derfor ikke kan fortsætte i bestyrelsen.
- Anders Nørgaard blev genvalgt med akklamation for en 2 årig periode.

Carsten Kjær , Bragesvej 21, blev valgt med akklamation, og ved konstitueringen senere valgt til sekretær.

Anders Skjødt Hansen, Heimdalsvej 3, blev valgt med akklamation og ved konstitueringen senere valgt til formand for bestyrelsen, foreløbigt for en 1 årig periode.
Anders Nørgaard fortsætter som næstformand.

Ad. 7- Valg af suppleant for 1 år.

Patrick Bislev, Friggasvej 2, blev valgt med akklamation.

Ad. 8- Valg af revisor og revisorsuppleant.

Patrick Bislev, Friggasvej 2 blev valgt med akklamation som revisor.

Claus Thinggaard, Friggasvej 1 blev valgt med akklamation som revisorsuppleant.

Ad. 9- Eventuelt.

Der blev drøftet forskellige emner, dog uden vedtagelser.

Der var bl.a. utilfredshed med hunde luftere som ikke fjernede hundens efterladenskaber.

Husk at der er mulighed for info på vores hjemmeside **suderbo.dk**

Godkendt Frederikshavn juni 2024

René Mellergaard
Formand

Hans Henrik Bruun
Sekretær

Carsten Kjær
Dirigent